

HOME'S Shimachu リニューアルセール

2024年9月30日(月)までのリフォームお申込みご契約分
リフォーム金利手数料 無料キャンペーン
税込50万円以上で契約の方限定
分割払い手数料 0円

36回払いまで

島忠・ホームズアプリで島忠・ニトリ共通ポイントが貯まる。使える。
島忠・ニトリ共通ポイントなら200円(税込)につき2ポイント!
(ニトリメンバーズ+アプリ会員特典) 1ポイント
※カード会員は200円(税込)につき1ポイントとなります
貯めたポイントは1ポイント1円としてお買い物にもご利用いただけます。
※送料、タバコ、切手、はがき、地域指定のみ、管理代など、ポイント付対象外となる商品・サービスがございます。

広告の売出期間 6/29(土)〜7/29(月)

補助金 最大 **20万円** /戸 ※条件あり

子育てエコホーム支援事業

●いずれかの必須工事を含んでいないと申請できません **必須工事** が目印です
●申請の条件は **必須工事** + **任意工事** で補助額の合計が**5万円以上**が対象です
●2023年11月2日以降に対象工事に着手し2024年12月31日までに工事が完了するものが対象です

トイレリフォームで汚れもニオイもスッキリ

必須工事 施工時間 約3時間

ここがポイント!
節水なので13ℓトイレと比較して10年間で水道代を約**13.8万円節約**
※詳細はメーカーカタログ参照

洗浄水量 大5ℓ 小3.8ℓ

シャワートイレ機能
袖操作式
貯湯式
便座紐が目立たない
キレイ便座搭載
暖房便座機能
トイレ機能

日々のお手入れが楽になる
ハイパーキラミック仕様
便器のフチをなくしたフチレス形状

標準工事付 **99,800円**
(税込109,780円)
補助金 20,000円/台

必須工事 施工時間 約3時間

ここがポイント!
節水なので13ℓトイレと比較して10年間で水道代を約**14.1万円節約**
※詳細はメーカーカタログ参照

洗浄水量 大4.8ℓ 小3.6ℓ

ウォシュレット機能
リモコン操作式: 脱臭機能付
きれいな除菌水でノズルを除菌
※詳細はメーカーカタログ参照

トイレ機能
セフィオンテクト: フチなし形状

標準工事付 **149,800円**
(税込164,780円)
補助金 20,000円/台

強力に脱臭して快適がつくスタンダードなウォシュレット

施工時間 約1時間

貯湯式 袖操作式 脱臭機能付 暖房便座機能付

TOTO ウォシュレット K (TCF8CK68)

標準工事付 **29,800円**
(税込32,780円)

洗浄中のムダな捨て水なし

施工時間 約1時間 省エネタイプの瞬間式

リモコン操作式 オートウォッシュ 暖房便座機能付 おしひびき2WAY/ノズル

TOTO ウォシュレット KS (TCF8CS67)

標準工事付 **39,800円**
(税込43,780円)

快適キッチンリフォーム

施工期間 約4日

ご成約特典 **クイックパレット** (税込38,500円)
※38,500円(税込) プレゼント

充実機能
3段の引出し スキット(スライドストッカー)シンク 搭載
人造大理石カウンター採用

◎株式会社 LIXIL
※写真はイメージです

LIXIL システムキッチン H1 オリジナルキッチンパック 255cmサイズ

標準工事付 **828,000円**
(税込910,800円)

補助金 合計 **18,000円** 最大 **5,000円** /台 任意 **13,000円** /戸

LIXIL アメージュトイレ+シャワートイレセット

便器 (BC-Z30H-NC) +タンク (DT-Z380H-NC) +温水洗浄便座 (CW-RG10H)

標準工事付 **99,800円**
(税込109,780円)
補助金 20,000円/台

必須工事 施工時間 約3時間

ここがポイント!
節水なので13ℓトイレと比較して10年間で水道代を約**15.1万円節約**
※詳細はメーカーカタログ参照

洗浄水量 大3.8ℓ 小3ℓ

ノズルきれい:自動洗浄/フタ自動開閉
便器きれい: フチなし形状

標準工事付 **328,000円**
(税込360,800円)
補助金 22,000円/台

トイレがまるで新築! 内装リフォーム

施工期間 約1日

トイレ内装リフォーム
天井・壁クロス 張り替え(〜1坪まで)

標準工事付 **44,800円**
(税込49,280円)

床クッションフロア 張り替え(〜0.5坪まで)

標準工事付 **22,800円**
(税込25,080円)

任意工事 施工時間 約3時間

レンジフード 運動
ココットプレート 対応

ガラストップ 水無し 両面焼き
オートグリル機能

ココットプレート (RBO-PC90WA) (税込10,890円) プレゼント

Rinnai ビルトインコンロ ベイズ (RXH31W33L25RW+RBO-PC90WA)

標準工事付 **108,000円**
(税込118,800円)
補助金 14,000円/戸

浴室まわりのリフォームで光熱費節約

施工期間 約5日

ご成約特典
100V換気乾燥暖房機 (UFD-112A) (税込154,990円) プレゼント

充実機能
エコアークシャワー
ピピッとくりんぽい
まる洗い
サーモバス
キレイサーモフロア

LIXIL 浴室 リデア Mタイプ オリジナル浴室/バック 1坪サイズ 1616サイズ

標準工事付 **898,000円**
(税込987,800円)
補助金 合計最大 **98,000円**

必須工事 節湯水栓 5,000円/台 必須工事 高断熱浴槽 30,000円/戸 任意工事 手すりの設置 5,000円/戸
任意工事 段差解消 7,000円/戸 任意工事 廊下幅等拡張 28,000円/戸 任意工事 浴室乾燥機 23,000円/戸

必須工事 施工時間 約3時間

ここがポイント!
陶器製大型洗面器 広さも深さもたっぷりの使いやすい陶器製洗面器

プッシュ水栓 手の甲や指の背前でワンプッシュで簡単に水を出せる

ミラーキャビネット搭載 奥行ひろびろでたっぷり収納 大きなドライヤーや電気シェーバーが収納可能

お手入れしやすい洗面台 拭き掃除が簡単なカウンター

片袖引出し 開口75cm 3面鏡

LIXIL 洗面化粧台 R1

標準工事付 **149,800円**
(税込164,780円)
補助金 5,000円/台

必須工事 施工時間 約3時間

ここがポイント!
陶器製大型洗面器 広さも深さもたっぷりの使いやすい陶器製洗面器

片袖引出し 開口75cm 3面鏡

LIXIL 洗面化粧台 D7

標準工事付 **75,800円**
(税込83,380円)
補助金 5,000円/台

必須工事 施工時間 約3時間

従来品と比べガス料金を年間約**10,900円節約** (LPガスの場合) ※従来品RH-2420AWとの比較

Paloma ECOジョー 給湯器 壁掛・オートタイプ 24号 (FH-E2422SAWL+MFC-250V)

標準工事付 **158,000円**
(税込173,800円)

20号 (FH-E2022SAWL+MFC-250V)

標準工事付 **148,000円**
(税込162,800円)
補助金 30,000円/戸

必須工事 施工時間 約3時間

従来品と比べガス料金を年間約**18,100円節約** (LPガスの場合) ※従来品RUF-2400AWとの比較

Rinnai ECOジョー ガス風呂給湯器 壁掛・オートタイプ 24号 (RUR246FSAW+MBC-240VC(A))

標準工事付 **178,000円**
(税込195,800円)

20号 (RUR206FSAW+MBC-240VC(A))

標準工事付 **168,000円**
(税込184,800円)
補助金 30,000円/戸

任意工事 施工時間 約3時間

ワンタッチ脱着ファン ノンフィルタータイプ LED照明

ラ・クックグラン (PGDL-50BM) (税込11,990円) プレゼント

Paloma ビルトインガスコンロ5シリーズ (ICD6W6V)

標準工事付 **74,800円**
(税込82,280円)
補助金 14,000円/戸

任意工事 施工時間 約3時間

ワンタッチ脱着ファン ノンフィルタータイプ LED照明

ここがポイント! **省エネDCモーター**
DCモーターとマイコン制御により設置環境に左右されない安定した吸い込み風量

便利なコンロ運動機能付 ワンタッチ脱着ファン ノンフィルタータイプ LED照明

Paloma ※写真はイメージです
レンジフード WNBS-Cシリーズ (WNBS607CDMSIL/R)

標準工事付 **84,800円**
(税込93,280円)
補助金 13,000円/戸

※写真はイメージです
-FUJIOH- レンジフード XGR (XGR-REC-AP604SV) (税込175,780円)
補助金 13,000円/戸

ビルトインコンロとセットでご購入で **5,000円** (税込5,500円) お値引き

外壁・屋根リフォームでお家をキレイに

目的と予算に合わせた3プラン

はじめての塗装に適した **お手頃プラン**

3回塗り塗装
期待耐用年数 13~16年

耐久性 紫外線などの劣化要因から建物を長期間保護
低汚染性 汚れの付着を抑制し建物の美観を維持
遮熱性 高い日射反射率で室内の温度上昇を抑える

Before After

外壁塗装+屋根塗装 合計

施工期間 約10日 総壁面積 120㎡相当
アステックペイント 外壁塗装 (シリコンREVO1000-IR) **598,000円**より (税込657,800円より)

施工期間 約5日 屋根面積 50㎡相当
アステックペイント 屋根塗装 (スーパーシャネツサーモS) **170,000円**より (税込187,000円より)

外壁塗装+屋根塗装 合計 **76.8万円**より (税込844,800円より)

コストパフォーマンスに優れた **コスバ抜群プラン**

3回塗り塗装
期待耐用年数 16~20年

耐久性 紫外線などの劣化要因から建物を長期間保護
低汚染性 カビ、藻の発生を抑え建物の美観を維持
遮熱性 高い日射反射率で室内の温度上昇を抑える

Before After

施工期間 約10日 総壁面積 120㎡相当
アステックペイント 外壁塗装 (フッ素REVO1000-IR) **668,000円**より (税込734,800円より)

施工期間 約5日 屋根面積 50㎡相当
アステックペイント 屋根塗装 (スーパーシャネツサーモF) **220,000円**より (税込242,000円より)

外壁塗装+屋根塗装 合計 **88.8万円**より (税込976,800円より)

耐用年数に優れた **高耐久プラン**

3回塗り塗装
期待耐用年数 20~24年

無機ハイブリッド 紫外線による劣化に非常に強い無機成分から成る割れにくい有機成分のハイブリッド

セルフクリーニング効果 親水性に富んだ塗膜表面のため付着した汚れが雨水で流し洗われる

遮熱性 屋根表面温度の上昇を抑え室内の暑さを軽減

Before After

施工期間 約10日 総壁面積 120㎡相当
アステックペイント 外壁塗装 (無機ハイブリッドウォール) **778,000円**より (税込855,800円より)

施工期間 約5日 屋根面積 50㎡相当
アステックペイント 屋根塗装 (無機ハイブリッドコートJY-IR) **260,000円**より (税込286,000円より)

外壁塗装+屋根塗装 合計 **103.8万円**より (税込1,141,800円より)

※掲載商品の写真はイメージです ※印刷物のため現品と多少色が異なる場合もございます ※掲載の工事パックは現場状況によっては追加工事・追加費用が発生する場合がございます ※商品は受注生産の為納期を頂く場合がございます ※店舗・商品によりカタログ販売にてお取寄せとなる場合がございます ※はメーカー希望小売価格の略称です

補助金でお得にリフォーム 3つのおすすめポイント 1 補助金額を引いた金額で承ります 2 工事でも島忠・ニトリ共通ポイントがつきます 3 申請作業も島忠が行います

補助金最大 200万円/戸 ※条件あり

先進的窓リノベ2024事業

最大50%相当還元 窓を改善すると冷暖房費を節約できる! 補助金活用でリフォームが断然お得!

補助金活用なし	補助金活用あり	省エネ効果	実質負担額
リフォーム費用 (モデル工事価格) 30.8万円	補助金 16.3万円	冷暖房費削減額 14.5万円 ※20年相当	実質 0円相当
実質 (目安) 14.5万円			

こんなに変わる! 内窓のメリット 詳しい情報は こちらから▶

- ① 断熱効果** 外気温の影響を受けにくい
- ② UVカット** お肌と家具を直射日光から守る
- ③ 結露軽減** 結露をおさえ、いつも快適に
- ④ 侵入抑止効果** 二重の窓で簡単に侵入させない



内窓 インプラス 大 施工期間 約3時間 断熱効果に防音効果 防犯対策にも

LIXIL インプラス Low-E複層ガラス(透明3mm) (一例として)

① 掃き出し窓用(2枚建て)×1箇所 ■約幅170×高180cm×1 標準工事付 (税込107,800円)

② ■約幅150×高120cm×1 標準工事付 (税込52,580円)

③ ■約幅100×高80cm×1 標準工事付 (税込38,280円)

①+②+③インプラス 標準工事付 **180,600円** (税込198,660円)

補助金 68,000円 内窓設置 大 68,000円/箇所 ×1

実質負担額 39,800円

内窓 リビングパック インプラス 大 中 小 施工期間 約1日

LIXIL インプラス Low-E複層ガラス(透明3mm) (一例として)

① 掃き出し窓用(2枚建て)×1箇所 ■約幅170×高180cm×1 標準工事付 (税込107,800円)

② ■約幅150×高120cm×1 標準工事付 (税込52,580円)

③ ■約幅100×高80cm×1 標準工事付 (税込38,280円)

①+②+③合計 標準工事付 **143,000円** (税込161,660円)

補助金 230,000円 内窓設置 大 68,000円/箇所 ×1 中 46,000円/箇所 ×1 小 29,000円/箇所 ×1 ドア交換 87,000円/箇所 ×1

実質負担額 376,870円

補助金最大 20万円/戸 子育てエコホーム支援事業

任意工事 施工期間 約2.5時間 プラスクラスター 7000

プラスクラスター 送風運転

すこやかシャワー気流

コアング除湿

SHARP エアコン (一例として)(AY-R22NW) 適応畳数:冷房6~9畳・暖房5~6畳 ■約幅77×奥23×高28.3cm

補助金 19,000円/台 ※申請には工事が必要となります

47,800円 (税込52,580円) ※取付工事費別途

ゼロエネ生活! 電気代0円 目指そう! 優れた省エネ性能 2025年度目標 省エネ基準達成率 108% 年間給湯温効率 (JIS) 3.8 ※詳細はメーカーカタログ参照

これからは電気を つくる! ためる! 賢く使う!

太陽光発電システムを導入するメリット

- 1.電気代が大幅に削減できる
- 2.電気代の値上げなどに影響されにくい

蓄電池システムを導入するメリット

- 1.つかった電気を賢く使える
- 2.突然の災害時や停電でも安心

※必ずしも電気代が0円にできるものではありません。太陽光のゼロ円の電気で暮らす生活を意味しその電気を蓄電池に貯めて電気を少しでも賢く使っても良い生活を目指すものです

必須工事 施工期間 約3日 停電時に家中まるごと電気をカバする **全負荷タイプ**

太陽光2.28kw 機器保証と併せて自然災害補償15年

HEMS連携で蓄電池制御 雷注意報連携及び住宅設備機器連携可能

SHARP 太陽光発電システム クラウド蓄電システム (NU-228AP +JH-WPBD650) **2,545,000円** (税込2,799,500円) 補助金 64,000円/台 ※足場工事費別途

エアコンクリーニング エアコン (壁掛け一般) **9,000円** (税込9,900円) ※2台目以降 7,700円(税込)

エアコン (おそうじ機能付) **16,000円** (税込17,600円) ※2台目以降 14,960円(税込)

Before After お家の外周よりキッチン・お風呂・トイレ洗面所の排水管内に特殊なノズルを入れて高圧洗浄で管内の汚れを落とす **排水管洗浄 1軒まるごと一律 9,800円** (税込10,780円)

※写真はイメージです ※アパート・マンションは対象外となります ※施工の際床下に水漏れ等その他諸問題がないか点検を実施します ※浄化槽の付いているお客様は浄化槽・関連マスは対象外となります

夏を快適にするエクステリアリフォーム

遮熱屋根グレードUPサービス 施工期間 約1日 耐風圧強度 34m/秒相当 耐積雪量 20cm相当

①カーポート セルフポートⅡ 1台用 (24-50型)フラットスタイル 標準柱 遮熱ポリカ ■約幅239.3×奥502.8×高189.4cm 標準工事付 **125,000円** (税込137,500円)

②カーポート セルフポートⅡ 2台用 (48-50型)フラットスタイル 標準柱 遮熱ポリカ ■約幅482.7×奥500.2×高215.5cm 標準工事付 **285,000円** (税込313,500円)

※写真はイメージです ※ハツリ費用6,930円(税込)・残土処分費別途

YKK AP カーポート エフルージュ FIRST 600タイプ 1台用 (S1-24 H22)標準柱 一般ポリカ ■約幅242.2×奥505.2×高220cm 標準工事付別途 税込40,425円

50%OFF **142,000円** (税込156,200円) ※312,400円(税込) ※ハツリ費用6,930円(税込)・残土処分費別途

LIXIL カーポート フーフレギュラー (24-50型)標準柱 ブラックポリカ ■約幅239.3×奥505.8×高219.4cm 標準工事付別途 税込40,425円

50%OFF **166,800円** (税込183,480円) ※367,070円(税込) ※ハツリ費用6,930円(税込)・残土処分費別途

LIXIL 日除けスタイルシェード (16528サイズ) ベーシックタイプ ■約幅182×高303cm 標準工事付 **51,600円** (税込56,760円) ※写真はイメージです

YKK AP ルーバー式玄関網戸 (A8001800) ■約幅81.2×高180.5~185.5cm 標準工事付 **69,800円** (税込76,780円) ※写真はイメージです

YKK AP スクリーンフェンス ルシアス YM1F5型 (T180 本体+柱セット) ■約幅200×高180cm 標準工事付別途 税込16,500円

107,800円 (税込118,580円) ※発生残土処分費別途

遮熱屋根 グレードUP サービス 施工期間 約1日 耐風圧強度 37m/秒相当 耐積雪量 20cm相当 遮熱ポリカ

1Fテラス セルフィールテラス (R型) 屋根タイプ 600タイプ 標準仕様 1.5間×6尺 ■約幅253×奥178.5×高220cm 標準工事付 **93,000円** (税込102,300円) ※ハツリ・残土処分費別途

雑草抑制の 踏み締まる音が響く 防犯用としても活躍 施工期間 約1日

砂利敷き 5㎡工事パック ■約幅100×奥500×厚3cm 標準工事付 **68,000円** (税込74,800円) ※防草シート込み ※エスピック「ペブルシリーズ」使用

土間コンクリート 15㎡工事パック 刷毛引き仕上げ 10cm厚 ■約幅300×奥500×厚10cm 標準工事付 **245,000円** (税込269,500円) ※写真はイメージです

YKK AP 宅配BOX ポスティモ 1型 ■外形寸法:約幅37×奥27×高46cm ■約幅300×奥500×厚10cm

42,800円 (税込47,080円) ※据え置き台座 20,900円(税込) ※写真はイメージです

庭木のお手入れ おまかせください 害虫駆除も承ります

庭木の剪定 **10%OFF** 当社通常価格より

サイクルハウス 3台用 (S8型) (スーパープラウン) ■約幅156×奥220×高165cm 2台用 19,800円(税込) 3台用 **19,819円** (税込21,800円) ※写真はイメージです